

# Fondo Sostegno Grave Disagio Economico – Anno 2014

*Approvata la Delibera che stabilisce i criteri di accesso e stanZIA le risorse per il nuovo bando 2014.*

Con Deliberazione n.X/2207 del 25 luglio 2014 la Giunta ha approvato il bando **Fondo Sostegno Grave Disagio Economico – Anno 2014**, con il quale sono stati approvati i criteri di assegnazione dei contributi a favore delle famiglie che hanno difficoltà nel pagamento del canone di locazione.

## **DESTINATARI E REQUISITI DI ACCESSO**

Il contributo 2014 è destinato ai cittadini che:

- hanno residenza anagrafica e abitazione principale in Lombardia;
- sono titolari per l'anno 2014 di contratti di affitto validi e registrati, o in corso di registrazione;
- possiedono la cittadinanza italiana o di un altro Stato dell'Unione Europea.

In caso di cittadinanza extra U.E. per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti:

- possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno;
- svolgimento di una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo;
- residenza in Italia da almeno 10 anni oppure in Lombardia da almeno 5 anni.

Possono presentare domanda anche i titolari di **contratti di locazione di Edilizia Residenziale pubblica a canone moderato** che per effetto della riduzione dell'ISEE abbiano maturato i requisiti per la mobilità ad alloggio a canone sociale e non abbiano già beneficiato della riduzione del canone da moderato a canone sociale.

Il **limite massimo di Isee-fsa** per l'accesso al contributo è pari a **9.500 €**.

**Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari nei quali un componente:**

- è proprietario o gode di altro diritto reale su un alloggio adeguato sul territorio regionale;
- ha ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati concessi in qualunque forma dallo Stato o da Enti pubblici;
- ha ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggi da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati nel bando;
- ha stipulato un contratto di locazione relativo ad immobili inclusi nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale, ad eccezione dei contratti a canone moderato con i requisiti previsti nel bando;

## **IMPORTO DEL CONTRIBUTO**

Il contributo erogabile è fisso e pari a:

- € 2.000,00 per soggetti con un valore Isee-fsa non superiore € 5.500,00;
- € 1.500,00 per soggetti con un valore Isee-fsa compreso tra € 5.500,01 ed € 9.500,00.

Per i cittadini che hanno beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione dei redditi (730/2014 o UNICO 2014) in sede di liquidazione del contributo l'importo della detrazione verrà sottratto dall'ammontare del beneficio riconosciuto per l'anno 2014.

Il contributo può essere erogato direttamente al proprietario a condizione che dichiari di non aggiornare il canone per una annualità, non attivare procedure di rilascio e rinnovare il contratto di locazione in scadenza. In caso contrario il contributo sarà erogato al cittadino che ha presentato domanda.

Qualora le risorse destinate al bando risultassero insufficienti a garantire il contributo previsto, Regione Lombardia potrà rideterminare l'entità dei singoli contributi, al fine di soddisfare tutte le domande presentate.

## **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande possono essere presentate presso il Comune di residenza dove è attivo lo Sportello Affitto 2014 o presso un Caaf convenzionato con il Comune.

**La presentazione delle domande deve avvenire nel periodo:  
15 SETTEMBRE 2014 – 31 OTTOBRE 2014.**

## **CONTROLLI**

I controlli sulle dichiarazioni ed autocertificazioni rese dai cittadini per ottenere il contributo sono in capo ai Comuni, in quanto Enti erogatori, così come previsto dagli artt. 71 e 72 del D.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445.

I Comuni devono sottoporre a controllo a campione almeno il 20% delle pratiche ammesse. Tale percentuale potrà essere modificata fino a un valore minimo del 10%, con motivato provvedimento del Responsabile comunale del procedimento.

I controlli relativi alle dichiarazioni isee-fsa inferiori al canone di locazione annuo rilevabile dal contratto valido e registrato, sono obbligatori e devono essere effettuati prima dell'erogazione del contributo.